

Folha de Informação n.º 139

Do Processo n.º 2006-0.201.512-6 em 23/11/06 (a) ..... **Bel. Luiz Guilherme S. Monteiro** .....

Assistente Técnico II  
SEMPLA - CTLU

Processo n.º : 2006-0.201.512-6  
Interessado : TECNISA ENGENHARIA E COMÉRCIO LTDA.  
Local : R. Azevedo Soares, 2283 e 2315  
Assunto : Projeto de Alvará de Aprovação e Execução de Obra Nova.


A CTLU em sua 26ª Reunião Ordinária, realizada em 23 de novembro de 2006, emite o seguinte:

**PRONUNCIAMENTO SEMPLA.CTLU/324/2006**

A CTLU acolhe a MANIFESTAÇÃO/070/CAIEPS/2006 às folhas 137, conforme dispõe o artigo 158 da Lei n.º 13.885/2004, deliberando favoravelmente a edificação destinada a edifício residencial, devendo observar as seguintes condições:

- 1) atendimento do artigo 182 da Lei n.º 13.885/2004 na faixa envoltória de 20,00m medidos do alinhamento da Travessa São Clemente, por se tratar de via oficial, que caracteriza-se como via sem saída, conforme definido no inciso XXXIX do artigo 2º da Lei n.º 13.885/2004;
- 2) desconsiderar, para aplicação do artigo 182 da Lei n.º 13.885/2004, como rua sem saída o trecho de via a ser doado nos termos do artigo 6º da Lei n.º 11.228/1992 (prolongamento da Rua Euclides Pacheco).

23.Novembro.2006

  
**FRANCISCO VIDAL LUNA**  
Presidente da Câmara Técnica  
de Legislação Urbanística-CTLU

LSM/cm.